

STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS Nr. 6.15-26-47

2019 m. rugsėjo 18 d.

Kauno Lopšelis-Darželis "BORUŽÈLÈ" (toliau vadinama Užsakovu), įstaigos kodas 195473374 atstovaujama direktorės Loretos Levanauskienės , toliau – **Užsakovas ir UAB „Statech“**, atstovaujama direktoriaus Romualdo Ravinsko, toliau - **Vykdytojas**, sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKKTAS

1. Šia Sutartimi Šalys susitaria dėl to, kad Vykdytojas teikia Užsakovui statinio statybos techninės priežiūros paslaugas, skirtas Užsakovo vardu įgyvendinti projektą „Kauno lopšelio-darželio "Boružèlè" modernizavimas didinant paslaugų prieinamumą".

II. SUTARTIES KAINA IR APMOKĘJIMAS

2.1 Bendra sutarties kaina – **4235,0** (Keturi tūkstančiai du šimtai trisdešimt penki)eurai. Tame skaičiuje PVM 735,0 (Septyni šimtai trisdešimt penki) eurai. Mokėjimas už paslaugas vykdomas pagal šią sutartį nustatomos sekančiai:

proporcinaliai atliktų pastato modernizavimo darbų procentinei įvykdymo daliai, pagal paslaugų priemimo - perdavimo aktus, Vykdytojas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas pasirašo ir atsiskaito mokesčiu pavedimu, pinigus pervežamas į Paslaugų teikėjo sąskaitą per 5 (penkias) darbo dienas.

2.2 į sutarties kainą įskaityti visi Vykdytojo mokami mokesčiai ir kitos vykdant sutartį patiriamos išlaidos.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

Vykdytojas įsipareigoja:

3.1 organizuoti statinio kapitalinio remonto darbų vykdymą pagal nustatyta tvarka suderintą ir patvirtintą projektą, darbų atlikimo grafiką ir bendrą statybos trukmę; atlikti statinio modernizacijos darbų techninę priežiūrą, darbų kokybės kontrolę, dalyvauti įstaigos susirinkimuose, aptariant iškilusius klausimus, pravesti gamybinius pasitarimus kas savaitę, juos protokoluojant

A handwritten signature of the contractor, Vykdytojas, is located at the bottom left of the document.

A handwritten signature of the employer, Uzakovas, is located at the bottom right of the document.

- 3.2 teikti pasiūlymus dėl statinio projekto sprendinių pakeitimo ir tobulinimo, gerinančių statinio eksplotaatinės savybes ir/arba mažinančius statybos kaštus;
- 3.3 priimti iš rangovų atlikų darbų aktus, patikrinti juose įrašytus darbų kiekius ir jkainius, kontroliuoti statybos kainos viršijimo atvejus;
- 3.4 jeigu reikalinga suderinti ir tinkamai įforminti užsakovo rezervo panaudojimą už nenumatytais statybos projekte papildomus darbus ir išlaidas;
- 3.5 aktyviai dalyvauti pastato statybos baigimo akto sudaryme ir pasirašyme.
- 3.6 Vykdymo, atlikdamas visas su pastato rekonstravimu susijusias organizavimo ir technines veiklas, vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, pagrįstais operatyviniais suinteresuotų bei kontroliuojančių organizacijų nurodymais.

Užsakovas įsipareigoja:

- 3.7 aprūpinti Vykdymo tinkamais dokumentais ir informacija (igaliojimais, technine dokumentacija, sutartimis ir kt.) reikalingais užsakovo pareigoms atlikti per visą statybos laikotarpį, t.y. iki statinio baigimo akto pasirašymo;
- 3.8 bendradarbiauti su Vykdymu kol šis vykdo pavedimą, informuoti jį apie numatomus ir/arba priimtus projektinių sprendinių pakeitimus, darbų vykdymo grafiko ir statinio statybos trukmės keitimus, taip pat statybos darbų sustabdymus, atidėjimus ar atnaujinimus bei kitus reikšmingus pokyčius visuose projekto įgyvendinimo etapuose;
- 3.9 mokėti Vykdymui atlyginimą pagal šios sutarties 2.1 punkto sąlygas.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

. Užsakovas turi teisę:

- 4.1. nustatyti Vykdymui 10 (dešimt) kalendorinių dienų terminą nurodytiems paslaugų trūkumams pašalinti;
- 4.2. nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Vykdymas pažeidžia esmines sutarties sąlygas;

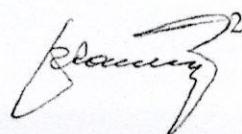
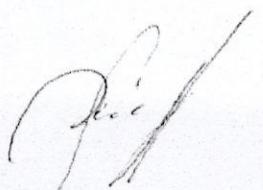
Vykdymas turi teisę:

- 4.3. reikalauti apmokėti už atliktas paslaugas bei šioje sutartyje numatytais įsipareigojimus.

Vykdymas atsako:

- 4.4. už pagal šią sutartį prisiimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai, laiku ir kokybiškai.

V. KITOS SĄLYGOS



5.1 Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo apie tai pranešti kitoms šalims, o prieikus ir kitiems suinteresuotiems subjektams. Šalims neleidžiamą vienašališkai atsisakyti įvykdyti sutartį ir pakeisti jos sąlygas, išskyrus šios sutarties ar įstatymų numatytais atvejus.

5.2 Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus šioje sutartyje numatytais atvejais ir tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos Viešujų pirkimų įstatymo 3 str. nustatyti principai ir tikslai ir kitiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešujų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sąlygų pakeitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės numatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos apklausos sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Šalis nutraukus sutartį ne dėl kitos Šalies kaltės, atlygina šios sutarties Šalies patirtus pagrįstus nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu. Vykdymamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, reglamentuojančiais projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūrą, ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais bei šios sutarties sąlygomis.

5.3 Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Sutartis gali būti nutraukiama esant esminiams sutarties įsipareigojimų pažeidimams, pranešant kiekvienai iš šalių raštu apie sutarties nutraukimą prieš 30 dienų. Šalių pasirašyta, anspaudais patvirtinta sutartis įsigalioja, kai Šalys pasirašo sutartį ir galioja iki statybų rango sutarties įvykdymo ir užbaigimo, tačiau sutarties galiojimo termino pasibaigimas neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų įvykdymo. Pratęsus statybos rango sutartį, analogišku laikotarpiu pratęsiama ir statybos techninės priežiūros paslaugų sutartis. Šalys įsipareigoja per 3 (tris) darbo dienas informuoti kitą Šalį apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų remiantis ankstesniais rekvizitais.

5.4 Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

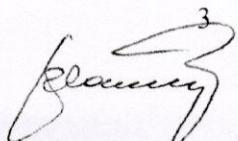
Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas:

Kauno lopėelis- darželis "Boružėlė"

Vykdytojas:

UAB „Statech“



3

Kodas: 195473374

Kodas: 302307912

Registro tvarkytojas – VI Registrų centras

PVM mokėtojo kodas: LT 100005226713

Adresas: Bitininkų g. 21, Kaunas

Registro tvarkytojas: VI Registrų centras

A.s. Nr. LT

Adresas: Vytauto g. 27, 68300 Marijampolė

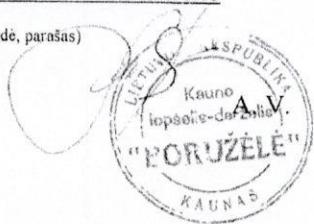
A.s.: LT147044060006775684

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Direktorė Loreta Levanauskienė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Rangovas

Direktorius Romualdas Ravinskas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Kauno lopšeliui-darželiui "BORUŽELĖ"
Gauta

2019-09-13 Nr. 669



UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“

Uždaroji akcinė bendrovė, T. Ševčenkos g. 14, LT-03223, Vilnius, Tel. (8 5) 231 2888, Faks. (8 5) 231 2889, El. p. info@sipaslaugos.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111678149, PVM kodas LT116781414

Kauno lopšeliui-darželiui „Boruželė“

Biudžetinė įstaiga, Bitininkų g. 21, LT-46382 Kaunas, tel. (8 37) 420 165,
el. p. info@ld-boruzele.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 195473374

**PASIŪLYMAS
DĖL TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS TEIKIMO**

2019-09-13

(Data)

| | |
|---|-------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas | UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“ |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė | Audronė Alėjūnienė |
| Telefono numeris | + 370 5 23 12 888 |
| El. pašto adresas | audrone@sipaslaugos.lt |

Mes siūlome šias paslaugas:

| Eil. Nr. | Paslaugos pavadinimas | Pasiūlymo kaina Eur, be PVM | PVM % | Pasiūlymo kaina Eur, su PVM |
|-------------|---|--------------------------------|--------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 09.1.3-CPVA-R-705-21-0002 „Kauno lopšelio-darželio „Boruželė“ modernizavimas didinant paslaugų prieinamumą“ statybos darbų techninės priežiūros paslauga | 4.000,00 | 840,00 | 4.840,00 |

Viešujų pirkimų ir projektų Administravimo specialistė

Audronė Alėjūnienė

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)